Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Первомайская 21**
Год постройки	**1 954**
Общая площадь, кв.м	**4 652,9**
Количество квартир	**68**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**-146 413,99**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**528 280,05**
Начислено населению по услуге "содержание"	**62 646,48**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**187 624,44**
Процент оплаты	**299,5**
Сумма задолженности	**-124 977,96**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**89 675,13**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**5 125,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**251 971,07**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	169 828,86
- Запуск системы ЦО	9 802,99
- Прочистка канализационных труб	22 402,66
- Очистка кровли от снега и мусора	25 609,01
- Аренда спецтехники	1 818
- Кронирование деревьев	62 194,88
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	48 001,32
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	63 595,8
1.3 Аварийное обслуживание	18 546,41
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**176 872,68**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	24 741,03
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 371,8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 931,5
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	6 285,21
2.2.Услуги жилищных предприятий	152 131,65
- Расходы по уборке придомовой территории	152 131,65
3. Прочие расходы	**99 436,3**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	81 429,45
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 852,86
- Услуги по выдаче справок гражданам	631,5
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 319,76
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,6
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	8 153,99
ИТОГО:	**-370 833,36**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**-517 247,35**

Исполнитель: Осипова О.В.