

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Блюхера 13
Год постройки	1 994
Общая площадь, кв.м	4 937,5
Количество квартир	116
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 036 771,90
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 337 280,54
Начислено населению по услуге "содержание"	1 371 385,33
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 308 197,94
Процент оплаты	95,39
Сумма задолженности	63 187,39
Прочие доходы по нежилым помещениям	453 048,76
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	316 812,4
1.1 Набор работ и текущий ремонт	132 024,23
- Прочистка канализационных труб	33 898,00
- Очистка кровли от снега и мусора	7 127,42
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	90 998,81
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	166 080,46
1.3 Аварийное обслуживание	18 707,71
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	715 693,98
2.1 Услуги сторонних орг-ций	193 293,29
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	113 600,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 443,97
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380,00
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	59 716,80
2.2. Услуги жилищных предприятий	522 400,69
- Обслуживание мусоропровода	209 013,33
- Расходы по уборке придомовой территории	313 387,36
3. Прочие расходы	304 774,16
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	107 137,66
3.2 Услуги по ЕРКЦ	16 939,8
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	16 939,80
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	180 696,70
ИТОГО:	494 084,03
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 530 855,93

Исполнитель: Осипова О.В.