

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Александра Невского 20 1
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 549,1
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	522 643,14
Фактическая стоимость содержания жилого дома	669 526,62
Начислено населению по услуге "содержание"	637 170,79
Поступило денежных средств от населения, с НДС	575 517,04
Процент оплаты	90,32
Сумма задолженности	61 653,75
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 020,16
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	245 143,84
1.1 Набор работ и текущий ремонт	181 875,92
- Запуск системы ЦО	6 661,98
- Очистка кровли от снега и мусора	51 438,2
- Кронирование деревьев	40 517,98
- Ремонт кровли	37 181,52
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	32 452,74
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	7 682,68
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	5 940,82
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	42 322,58
1.3 Аварийное обслуживание	20 945,34
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	192 015,97
2.1 Услуги сторонних орг-ций	39 183,47
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 448,2
- Обслуживание экобоксов (Н)	10 247,88
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 625,28
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	10 609,59
- Работы по замене элемента питания	1 100
2.2.Услуги жилищных предприятий	152 832,5
- Расходы по уборке придомовой территории	152 832,5
3. Прочие расходы	232 366,81
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	137 584,36
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 849,12
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 160,91
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 317,89
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 370,32
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	82 933,33
ИТОГО:	-29 335,67
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	493 307,47

Исполнитель: Осипова О.В.