Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Архитектурная 5 а**
Год постройки	**1 968**
Общая площадь, кв.м	**3 178,2**
Количество квартир	**80**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**137 084,34**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**1 055 643,83**
Начислено населению по услуге "содержание"	**580 155,72**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**585 242,3**
Процент оплаты	**100,88**
Сумма задолженности	**-5 086,58**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**132 498,78**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**255 304,28**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	198 258,89
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	169 653,5
- Очистка кровли от снега и мусора	23 850,36
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 842,8
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 912,23
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	14 741,83
1.3 Аварийное обслуживание	42 303,56
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**616 249,88**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	445 661,46
- Ремонт ВКТ -7	9 000
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 352,12
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 654,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	9 811,15
- Ремонт вент.каналов	366 646,79
- Очистка кровли от снега	40 725
2.2.Услуги жилищных предприятий	170 588,42
- Расходы по уборке придомовой территории	170 588,42
3. Прочие расходы	**184 089,67**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	41 653,51
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 539
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 417,24
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 400,96
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 720,8
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	129 897,16
ИТОГО:	**-336 460,61**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-199 376,27**