

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Победы 21
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 920,1
Количество квартир	49
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	642 221,02
Фактическая стоимость содержания жилого дома	539 526,93
Начислено населению по услуге "содержание"	514 969,1
Поступило денежных средств от населения, с НДС	483 613,06
Процент оплаты	93,91
Сумма задолженности	31 356,04
Прочие доходы по нежилым помещениям	58 210,78
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 100
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	252 025,01
1.1 Набор работ и текущий ремонт	171 127,58
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	42 121,78
- Прочистка канализационных труб	36 447,64
- Очистка кровли от снега и мусора	24 964,93
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	685,98
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	157,60
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	36 767,18
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	29 982,47
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	69 347,18
1.3 Аварийное обслуживание	11 550,25
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	146 175,49
2.1 Услуги сторонних орг-ций	17 107,98
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 005,95
- Обслуживание экобоксов (Н)	1 374,27
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 832,99
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 742,25
2.2.Услуги жилищных предприятий	129 067,51
- Расходы по уборке придомовой территории	129 067,51
3. Прочие расходы	141 326,43
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	60 582,53
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 890,46
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 160,90
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 510,08
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 219,48
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	67 853,44
ИТОГО:	38 752,95
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	680 973,97

Исполнитель: Осипова О.В.