

## Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Шота Руставели 19</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 973</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 461,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>96</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>1 524 469,74</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>1 023 256,99</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 079 406,96</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>1 007 379,89</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>93,33</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>72 027,07</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>123 410,22</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 955,56</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>313 180,28</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	230 979,07
- Прочие	53 271,37
- Очистка кровли от снега и мусора	4 886,46
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	172 821,24
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	58 170,97
1.3 Аварийное обслуживание	24 030,24
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>453 431,26</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	186 530,9
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 441,93
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 233,6
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 200
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 391,87
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	19 851,36
- Техническое обслуживание ВДГО	7 412,14
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	29 000
2.2. Услуги жилищных предприятий	266 900,36
- Расходы по уборке лестничных клеток	94 352,13
- Расходы по уборке придомовой территории	86 232,56
- Обслуживание мусоропровода	82 947,62
- Сверхплановый объём	3 368,05
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>256 645,45</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	70 125,28
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 677,21
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,61
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 759,72
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 015,88
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	173 842,96
<b>ИТОГО:</b>	<b>186 515,75</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>1 710 985,49</b>

Исполнитель: Осипова О.В.