Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 4**
Год постройки	**1 964**
Общая площадь, кв.м	**4 875**
Количество квартир	**120**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**1 218 919,87**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**754 992,41**
Начислено населению по услуге "содержание"	**999 764,4**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**983 120,41**
Процент оплаты	**98,34**
Сумма задолженности	**16 643,99**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**9 158,76**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**163 881,5**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	85 830,14
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	8 187,29
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	14 423,67
- Очистка кровли от снега и мусора	63 219,18
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	32 008,3
1.3 Аварийное обслуживание	46 043,06
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**302 118,46**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	138 600,89
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 607,98
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8 481,6
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	10 779,31
- Очистка территории от снега	8 800
- Очистка кровли от наледи и сосулек	96 460
2.2.Услуги жилищных предприятий	163 517,57
- Расходы по уборке придомовой территории	163 517,57
3. Прочие расходы	**288 992,45**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	47 172,48
3.2 Услуги по ЕРКЦ	17 972,21
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 875,57
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 495,2
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	12 601,44
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	223 847,76
ИТОГО:	**253 930,75**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**1 472 850,62**