

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Даута Юлтыя 4 1
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	2 795,5
Количество квартир	48
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-703 239,41
Фактическая стоимость содержания жилого дома	666 417,75
Начислено населению по услуге "содержание"	645 065,16
Поступило денежных средств от населения, с НДС	650 159,86
Процент оплаты	100,79
Сумма задолженности	-5 094,70
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 420,4
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	190 839,33
1.1 Набор работ и текущий ремонт	129 092,88
- Очистка кровли от снега и мусора	4 463,22
- Аренда спецтехники	3 243,24
- Замена радиаторов	27 162,98
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	33 694,60
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	60 528,84
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	51 532,35
1.3 Аварийное обслуживание	10 214,10
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	321 854,7
2.1 Услуги сторонних орг-ций	160 268,94
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	113 600,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	918,07
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	925,06
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	24 710,40
- Техническое обслуживание ВДГО	2 582,89
2.2. Услуги жилищных предприятий	161 585,76
- Расходы по уборке лестничных клеток	70 929,77
- Расходы по уборке придомовой территории	39 434,15
- Обслуживание мусоропровода	51 221,84
3. Прочие расходы	153 723,72
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	59 143,72
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 584,82
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 123,68
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 290,45
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 170,69
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	84 995,18
ИТОГО:	-15 932,19
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-719 171,6

Исполнитель: Осипова О.В.