

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Богдана Хмельницкого 133</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 976</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>4 383,2</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>89</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-59 126,68</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>494 611,37</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>854 497,54</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>919 191,61</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>3 469,61</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 850,64</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>408 361,61</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>111 028,78</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	52 564,89
- Содержание кровли	13 287,07
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	7 306,02
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	7 588,91
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	18 304,79
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	6 078,1
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	10 059,53
1.3 Аварийное обслуживание	48 404,36
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>173 617,51</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	75 252,59
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 731,65
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 803,16
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	9 952,12
- Ремонт вент.каналов	1 733,31
- Ремонт межпанельных швов(Н)	30 354,7
- Тех.обслуживание УАР	767,1
- Очистка кровли от наледи и сосулек	8 110,55
2.2.Услуги жилищных предприятий	98 364,92
- Расходы по уборке придомовой территории	98 364,92
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>209 965,08</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	5 523,92
3.2 Услуги по ЕРКЦ	16 235,78
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 527,7
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 225,44
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 482,64
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	188 205,38
<b>ИТОГО:</b>	<b>368 206,42</b>

<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-99 281,87</b>
---	-------------------

Исполнитель: Зубарева Е.В.