Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Николая Кузнецова 6**
Год постройки	**1 960**
Общая площадь, кв.м	**2 906,4**
Количество квартир	**73**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**-72 828,38**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**367 395,72**
Начислено населению по услуге "содержание"	**426 870,3**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**403 175,18**
Процент оплаты	**94,45**
Сумма задолженности	**23 695,12**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**37 927,9**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**5 125,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**161 711,8**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	90 719,24
- Прочие	20 316
- Прочистка канализационных труб	36 287,46
- Очистка кровли от снега и мусора	16 930,64
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	17 185,14
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	59 013,78
1.3 Аварийное обслуживание	11 978,78
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**89 023,79**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	20 743,4
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 504,28
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 856,48
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 230,12
2.2.Услуги жилищных предприятий	68 280,39
- Сверхплановый объём	869,2
- Расходы по уборке придомовой территории	67 411,19
3. Прочие расходы	**116 660,13**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	50 352,24
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 747
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 125,7
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 633,27
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 988,03
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	55 560,89
ИТОГО:	**102 527,56**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**29 699,18**

Исполнитель: Осипова О.В.