

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Короленко 8
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	1 107
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	197 935,40
Фактическая стоимость содержания жилого дома	379 802,57
Начислено населению по услуге "содержание"	254 057,02
Поступило денежных средств от населения, с НДС	253 818,34
Процент оплаты	99,91
Сумма задолженности	238,68
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 911,84
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	99 118,2
1.1 Набор работ и текущий ремонт	70 079,29
- Очистка кровли от снега и мусора	37 327,05
- Замена радиаторов	4 783,04
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	14 689,36
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	13 279,84
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	24 981,49
1.3 Аварийное обслуживание	4 057,42
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	193 992,98
2.1 Услуги сторонних орг-ций	144 560,33
- Ремонт лестничной клетки (Н)	135 949,67
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 917,91
- Обслуживание экобоксов (Н)	1 044,75
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 468,96
- Техническое обслуживание ВДГО	2 179,04
2.2. Услуги жилищных предприятий	49 432,65
- Расходы по уборке придомовой территории	49 432,65
3. Прочие расходы	86 691,39
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	39 732,76
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 483,53
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 728,76
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 400,27
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 354,50
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	33 475,10
ИТОГО:	-123 833,71
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	74 101,69

Исполнитель: Осипова О.В.